



Městský úřad Břeclav

odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

nám. T. G. Masaryka 42/3, Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 149449/2024

V Břeclavi 14. 10. 2024

Spisová značka: MUBR-S 178846/2023 ŽP/Vy
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lucia Vyrušalíková
Telefon: 519 311 226, 731 680 171
E-mail: lucia.vyrušalikova@breclav.eu

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 19. 11. 2024

Městský úřad Břeclav (24)

vyznačil 25. 11. 2024

Veřejná vyhláška Rozhodnutí společné povolení

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a jako místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen vodoprávní úřad) podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen stavební zákon), obdržel žádost včetně dokladů a projektové dokumentace o společné územní a stavební povolení (dále jen "společné povolení") pro stavbu:

Dyje Břeclav - LB, ř. km 20,900 - 21,700 – oprava protipovodňové zídky

žádost podal:

název: Povodí Moravy, s.p.
sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno - Veverí
IČO: 70890013
CZ-NACE: 36000

(dále jen stavebník)

v zastoupení spol. AQUA CENTRUM Břeclav, a.s., Kapusty 27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063.

I. schvaluje stavební záměr

podle ustanovení § 15 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pro stavbu vodního díla:

Dyje Břeclav - LB, ř. km 20,900 - 21,700 – oprava protipovodňové zídky

na pozemcích KN 3750/90 (trvalý travní porost), 3750/89 (ostatní plocha), 3750/101 (trvalý travní porost), 3750/100 (ostatní plocha), 3750/99 (trvalý travní porost), 3750/97 (trvalý travní porost), 3750/96 (ostatní plocha), 309/12 (ostatní plocha), 3750/86 (vodní plocha), 3750/50 (ostatní plocha), 3750/6 (trvalý travní porost), 309/7 (ostatní plocha) v k.ú. Břeclav, město Břeclav, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Přímé určení polohy začátek stavby SO 01: X = 1 212 199; Y = 583 051

Výškopisné údaje (koruna zdi začátek): 158,91 m n. m.

Přímé určení polohy konec stavby SO 01: X = 1 211 438; Y = 583 131

Výškopisné údaje (koruna zdi konec): 159,03 m n. m.

Přímé určení polohy začátek stavby SO 02: X = 1 212 199; Y = 583 051

Výškopisné údaje (koruna zdi začátek): 158,91 m n. m.

Přímé určení polohy konec stavby SO 02: X = 1 211 241; Y = 583 002

Výškopisné údaje (koruna zdi konec): 158,91 m n. m.

Vodní tok: Dyje (10100006)

Oblast povodí: Dyje

Číslo hydrologického pořadí: 4-17-01-0460-0-00 - Dyje

Umístění jevu vůči břehu: pravý

IDVT: 0100006 – Dyje

Hydrogeologický rajon: 2250 - Dolnomoravský úval

HGR svrchní: 1652 - Kvartér soutokové oblasti Moravy a Dyje

Název a kód vodního útvaru: Dyje od hráze nádrže Nové Mlýny III. - dolní po tok Odlehčovací rameno Dyje, Poštorná (DYJ_1240)

Druh a účel umísťované stavby:

SO 01 oprava stávající LB protipovodňové zídky – stavba na ochranu před povodněmi – protipovodňová ochrana města Břeclav. Stávající protipovodňová zídka na levém břehu VVT Dyje v úseku do lávky pro pěší u průmyslové školy E. Beneše v Břeclavi v délce 801,4 m bude opravena do kolaudovaného stavu. V rámci opravy bude odbourána stávající nadzemní římsa a opraveno bude opevnění LB svahu pod lávkou.

SO 02 úprava napojení stávající LB protipovodňové zídky na stávající terén – stavba na ochranu před povodněmi – protipovodňová ochrana města Břeclav. Nová zídka v úseku mezi rampou (nástup na lávku pro pěší) nad železničním mostem a začátkem stávající protipovodňové zídky. Nová zídka je navržena železobetonová, monolitická v délce 74,40 m. Šířka zídky v koruně bude 0,30 m, výška nad okolní upravený terén 0,00 – 0,30 m. Místo křížení se zpevněnou komunikací sjezdu na LB bermu pod železničním mostem bude upraveno na nové výškové poměry. Kryt upravené komunikace sjezdu bude AB ACO 11, oprava krajnice – přídlažba žulová kostka do betonu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vlivem stavby budou dotčeny pozemky, na kterých se bude stavba umísťována parc. č.: KN 3750/90, 3750/89, 3750/101, 3750/100, 3750/99, 3750/97, 3750/96, 309/12, 3750/86, 3750/50, 3750/6, 309/7 v k.ú. Břeclav.

Sousední pozemky parc. č.: KN 309/2, 309/3, 309/10, 309/13, 3750/98, 3750/77, 3750/76,

3750/91, 3750/2, 3750/102, 3750/85, 309/6, 3677/2, st. 1655, 3629/9, 3675/7, 3675/8, 3629/10, st. 1975, 5425, 3673/4, 4141, 3629/12, 3633/26, st. 5475, st. 1392, st. 1391, st. 2073/1, 3634/17, 3633/4, 4069, st. 1613/2, 3633/15, st. 1420/1, 3634/18, st. 1256, st. 1257/1, st. 1258, st. 1206/3, st. 1206/1, st. 1924, st. 1125/2, 309/9, 309/5, 309/4, 3629/1, st. 2082/2, 3677/3, 3675/10, 3675/6, st. 5321 v k.ú. Břeclav.

Umístění stavby na pozemcích dotčených parcelních čísel:

SO 01 oprava stávající LB protipovodňové zídky – oprava bude probíhat ve stávající trase.
SO 02 úprava napojení stávající LB protipovodňové zídky na stávající terén – Navrhovaná protipovodňová zídka s úpravou sjezdu bude plynule navazovat na stávající SO 01 LB zídku. Bude umístěna na pozemcích parc. č. 3750/96, 370/89, 3750/100, 3750/101, 3750/99, 3750/97 a 309/12 v k.ú. Břeclav. Nová zídka bude navazovat na stávající zídku ve vzdálenosti 2,10 m od hranice s pozemkem parc. č. 309/6 a 10,70 m od hranice s pozemkem parc. č. 3750/85 v k.ú. Břeclav a bude ukončena na pozemku parc. č. 309/12 v k.ú. Břeclav ve vzdálenosti 1,24 m a 1,26 m od pozemku parc. č. 309/13 k.ú. Břeclav. Umístění bude v souladu s katastrální situací odstupových vzdáleností C.4.b., která je součástí projektové dokumentace.

Prostorové řešení stavby:

Předmětný záměr řeší opravu stávající protipovodňové zídky a dobudování části napojení zídky od železničního mostu (Vídeňský) po lávku pro pěší u Průmyslové školy Eduarda Beneše. V rámci záměru jsou navrženy stavební objekty:

SO01 – Oprava stávající LB protipovodňové zídky – bude provedena oprava zhlaví protipovodňové zídky v délce 801,40 m, která bude spočívat v odstranění stávající poškozené římsy. Nová římsa bude železobetonová, monolitická. Výška římsy bude ze vzdušné strany v závislosti na úrovni terénu 0,30 m, 0,50 m a 0,60 m. Římsa bude dilatována po úsecích max. 6,00 m a místo dilatace utěsněno. Plocha v koruně římsy bude spádována ve sklonu 2% směrem ke korytu vodního toku Dyje.

Dále bude provedena oprava opevnění LB svahu pod lávkou o celkové ploše 100,50 m² s délkou stabilizační paty opevnění 17,50 m. Opevnění bude dlažbou z lomového kamene (hmotnosti 200-500 kg) tl. 200 mm do podkladu z betonu tl. 200 mm na podkladu ze štěrkopísku tl. 200 mm. Spáry budou vyplněny a zahlazeny. Napojení opevnění na stávající terén dna a svahů bude pružným opevněním – rovinaninou z lomového kamene.

Úroveň koruny nové římsy bude shodná s úrovní kolaudovaného stavu (158,91-159,03 m n. m)

SO02 – Úprava napojení stávající LB protipovodňové zídky na stávající terén – bude provedena nová zídka v úseku mezi rampou (nástup na lávku pro pěší) nad železničním mostem a začátkem stávající protipovodňové zídky. Nová zídka je navržena železobetonová, monolitická v délce 74,40 m. Šířka zídky v koruně bude 0,3 m, výška nad okolní upravený terén 0,00 – 0,30 m. Místo křížení se zpevněnou komunikací sjezdu na LB bermu pod železničním mostem bude upraveno na nové výškové poměry. Krypt upravené komunikace sjezdu bude AB ACO 11, oprava krajnice – přídlažba žulová kostka do betonu.

údaje o předmětu rozhodnutí:

stavby na ochranu před povodněmi (§ 55 odst. 1 písm. d) vodního zákona)

Název vodního díla: Dyje Břeclav - LB, ř. km 20,900 - 21,700 – oprava protipovodňové zídky

Povolovaná vodní díla: ochranné hráze

Kategorie z hlediska TBD: IV. kategorie

Účel užití vodního díla: ochrana před povodněmi a ostatními škodlivými účinky vod

Délka dotčeného vodního toku: ř.km 20,090 - 21,700
Délka ochranné hráze: nová 74,40 m, oprava 801,40 m
Maximální výška ochranné hráze: 0,6 m nad okolním terénem

účel vodního díla:

ochrana před povodněmi a ostatními škodlivými účinky vod.

další údaje:

správce vodního díla: Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013

dodavatel: dle výběrového řízení

II. rozhoduje

1. o zařazení předmětného vodního díla „Dyje Břeclav - LB, ř. km 20,900 - 21,700 – oprava protipovodňové zídky“ do IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu, s přihlédnutím k odbornému posudku vypracovanému spol. VODNÍ DÍLA – TBD a.s., pod zn.: O 12542/24/B ze dne vyhotovení 25. 6. 2024, vyhotovenému podle ustanovení § 61 odst. 5 vodního zákona.

Upozorňujeme na povinnosti zajistit na uvedeném vodním díle technickobezpečnostní dohled, jehož rozsah a četnost musí být v souladu s ustanovením § 62 vodního zákona.

III. stanovuje podmínky

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje podmínky pro umístění, provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení vypracovaná spol. AQUA CENTRUM Břeclav, Kapusty 27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063 v 06/2023, odpovědná osoba autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273 ověřené ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla v souladu s dokumentací, ověřenou vodoprávním úřadem.
4. Před zahájením stavby budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě křížující trasu zídky popř., se kterými bude vedena v souběhu (Správa železnic, státní organizace, EG.D., a.s., GasNet, s.r.o.; CETIN a.s.; Město Břeclav, DeCeTel s.r.o.; Vak Břeclav, a.s.), skutečnost bude zakreslena do prováděcí technické dokumentace a v terénu viditelně označena. Vytyčení bude objednáno u vlastníků sítí minimálně 14 dní před zahájením prací a o vytyčení bude sepsán protokol.
5. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vytyčených sítí i s rozsahem ochranných pásem těchto sítí.
6. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními a v jejich ochranných pásmech budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno

proti poškození, odcizení a prověšení a vhodně označeno.

7. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam, který bude předložen jako jeden z podkladů k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
8. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena ustanovení českých technických norem: čl. 74 - 80 ČSN 73 3050 - zemní práce.
9. Při provádění stavby vodního díla musí být dodržena závazná stanoviska, včetně zde uvedených podmínek, dotčených orgánů:

**1) Městský úřad Břeclav, OSŽP – orgán ochrany ZPF – ze dne vyhotovení 9. 4. 2024
závazné stanovisko č.j.: MUBR 44209/2024**

- a. Zajistit na vlastní náklad provedení skrývky kulturních vrstev půdy ve vrstvě 0,35 m v ploše trvalého odnětí.
- b. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití těchto zemin cca 124,00 m³, skrývka bude využita rovnoměrným rozprostřením v rámci sadových a terénních úprav při investičních akcích v katastru města Břeclavi, provedených městem Břeclav.
- c. Skrytá zemina bude chráněna před poškozením a znehodnocením. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění půdy škodlivými látkami, které ohrožují životní prostředí.
- d. Žadatel vytýčí značkami trvalejšího charakteru povolené množství záboru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
- e. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani přilehlých zemědělských pozemků.
- f. Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je žadatel povinen projednat se správním orgánem ZPF.
- g. Zahájení skrývky ornice je možno započít až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí, popř. účinnosti souhlasu vydaného podle zvláštních právních předpisů.
- h. Stavebník v souladu s ust. § 3b odst. 4 zákona o ZPF doručí správnímu orgánu kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci pravomocného rozhodnutí.
- i. Na základě souhlasu k odnětí, a dalších příslušných dokladů dle zvláštních právních předpisů bude provedena, změna druhu pozemku, tj. zápis jiných údajů do katastru podle ust. § 28 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

2) Městský úřad Břeclav, OSŽP – oddělení úřadu územního plánování – ze dne vyhotovení 18. 3. 2024 závazné stanovisko č.j.: MUBR 23156/2024

- a. Záměr bude umístěn a realizován v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

3) Drážní úřad, sekce provozní – ze dne vyhotovení 19. 6. 2024 závazné stanovisko č.j.: DUCR-32416/24/Nv

- a. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- b. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- c. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- d. Stavba se nachází v blízkosti trakčního vedení 25kV/50Hz. Při provádění prací v blízkosti trakčního vedení je třeba dbát na dodržení minimálních vzdáleností od trakčního vedení, zvláště při použití strojů, předmětů a osob přibližujících se k trakčnímu vedení a řídit se platnými normami, předpisy a zvyklostmi pro práce v blízkosti VN (TNŽ 343109)
- e. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

- f. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.

10. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti, uvedené ve vyjádření:

1) EG.D, a.s., – č.j.: M49992-27101220 ze dne vyhotovení 3. 10. 2023

- a. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- b. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
- c. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- d. Případné betonové základy včetně oplocení a obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 m od kabelových rozvodů.
- e. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- f. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni).
- g. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD.
- h. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- i. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- j. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- k. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- l. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- m. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

- n. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26265837, s platností do 4. 9. 2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- o. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- p. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- q. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

2) GasNet s.r.o., zastoupen GasNet Služby, s.r.o. - zn.: 5002889390 ze dne vyhotovení 13. 9. 2023

- a) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- b) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- c) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- e) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- f) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- g) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- h) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- k) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- l) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- n) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

3) CETIN a.s., č.j.: 250430/23 ze dne vyhotovení 2. 10. 2023

- a) Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- b) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

4) Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., č.j.: 007368 ze dne vyhotovení 14. 9. 2023

- a) Před zahájením zemních prací na stavbě je třeba v zájmovém území vytyčit vodovodní řady a shybku. Vytyčený vodovodní řad včetně jeho ochranného pásma (dle §23 zákona č. 274/2001 Sb.) je nutno během realizace stavby respektovat, dodržovat minimální vzdálenosti při křížení a souběhu sítí podle ČSN 73 6005 a chránit je před možným poškozením.
- b) Před zahájením zemních prací na stavbě je třeba v zájmovém území vytyčit kanalizační řady, komory a shybku. Vytyčenou kanalizaci včetně jejího ochranného pásma (dle §23 zákona č. 274/2001 Sb.) je nutno během realizace stavby respektovat, dodržovat minimální vzdálenosti při křížení a souběhu sítí podle ČSN 73 6005 a chránit ji před možným poškozením. Do stávající kanalizace se nesmí dostat stavební suť nebo zemina.
- c) Při realizaci stavby je nutno zachovat trvalý a bezpečný přístup k vodovodnímu a kanalizačnímu řadu a k jednotlivým vodovodním a kanalizačním přípojkám situovaným v zájmovém území.
- d) V případě, že při realizaci stavby dojde k poškození (havárii) vodovodního nebo kanalizačního řadu včetně přípojek, musí být havárie neprodleně nahlášena příslušnému provoznímu středisku vodovodů a kanalizací.

- e) Před zahájením stavby a po dokončení stavby bude provedená kontrola funkčnosti zemních souprav na ovládání armatur (na vodovodním řádu i vodovodních přípojkách). Výsledek kontroly bude zapsán do stavebního deníku. Provedení opravy poškozených uzávěrů bude požadováno po investorovi stavby.
- f) V průběhu realizace stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního řádu, které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb., „o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ a ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
- g) Před zahájením zemních prací v blízkosti zařízení VaK Břeclav, a.s. musí být přizváni zástupci příslušných středisek k odsouhlasení připravených prací. Bude proveden zápis.
- h) Případné další podmínky stanoví zástupci obou výše uvedených středisek na místě samém. Bude proveden zápis.
- i) Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby (zápisem do stavebního deníku) s obsahem aktuálního vyjádření VaK Břeclav a s vytyčenými trasami vodovodu a kanalizace.

5) České dráhy, a.s., č.j. 1921/24-RSMBRNO-144/24 ze dne vyhotovení 19. 7. 2024

- a) Nová stavba nebude žádnou svojí částí zasahovat do pozemků ve vlastnictví ČD, a to ani svým ochranným pásmem.

6) Správa železnic, státní organizace – č.j.: 12156/2024-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne vyhotovení 20. 5. 2024

- a) Stavbou nesmí dojít k narušení stability drážního tělesa.
- b) Stavbou a jejím provozem nesmí dojít k omezení, ohrožení bezpečnosti, plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy nebo ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.
- c) Stavba musí být zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (otřesy, vibrace, vlivy elektrifikace tratí). Vlastník resp. správce dráhy či dopravce nebudou odpovídat za případné negativní vlivy způsobené železničním provozem na předmětnou stavbu resp. její funkčnost.
- d) Železniční stanice Břeclav a přilehlé železniční traťové úseky jsou elektrifikovaná střídavou trakční soustavou VN 25 kV/50 Hz. Umístění trakčního vedení (dále jen „TV“) v terénu je zřejmé. Veškeré činnosti prováděné v blízkosti TV se řídí platnými normami, předpisy a zvyklostmi pro práce v blízkosti VN (TNŽ 343109).
- e) V blízkosti zájmového území stavby se nachází inženýrské sítě Správy železnic:
Trasy sítí elektronických komunikací ve správě Správy železniční telematiky (dále jen „SŽT“), viz příloha 1 - vyjádření servisní organizace ČD-Telematika a.s. (dále jen „ČD-T“). Dotčené prostředky: DK40, DK47, TK 5XN. Před započatím stavby (zemních prací) je nutné požádat o vytyčení, a to v dostatečném časovém předstihu. Nad kabelovou trasou je zakázáno skladovat veškerý materiál, zřizovat stavby a pojiždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Ochranné pásmo kabelu je 0,5 m od osy na obě strany. Kabelové sítě a veškeré zařízení nesmí být stavbou nijak dotčeno, ani omezena nebo narušena jejich funkčnost, musí zůstat během stavby v provozu. Výkop v blízkosti kabelové trasy musí být prováděn ručně a pod dozorem. Musí být ochráněny před poškozením. V případě manipulace s kabelem je nutná konzultace s technikem ČD-T. Nutno dodržet všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železnic, SŽT.
- f) Kabelové trasy ve správě ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (dále jen „SSZT Brno“), viz příloha 2. Protipovodňová zídka je navržena do těsné blízkosti u kabelové (a pro pěší) lávky v ev. žkm 83,855 TÚ 2081. V konstrukci kabelové lávky vede páteřní kabelová trasa ve správě SSZT Brno. Jedná se o kabelizaci: staničního zabezpečovacího zařízení SZZ ŽST Břeclav, místní kabelizaci ŽST Břeclav. Je nutno respektovat kabelové trasy ve správě SSZT Brno včetně ochranného pásma kabelové trasy, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu dle § 87 bod 4. zákona č. 458/2000 Sb.,

Energetický zákon. Pro přesné stanovení polohy kabelové trasy včetně určení hloubky kabelové trasy je nutno provést vytyčení kabelové trasy ve správě SSZT Brno. Počty a provedení kabelů v zájmové lokalitě dodáme na vyžádání. Požadujeme zajištění neomezeného přístupu k objektům, venkovním technologickým prvkům a inženýrským sítím ve správě SSZT Brno z důvodu nutné údržby a oprav.

- g) Při stavebních pracích může dojít k odhalení nějakého staršího vyústku povrchových vod do koryta řečiště, v případě objevení takovéto kanalizace nebo zařízení při realizaci, žádáme o sdělení a prověření co je do daného zařízení napojeno, tak aby nedošlo k poškození funkčních zařízení - toto se týká zejména lokality napojení ul. Břetislavova po železniční most přes Dyji.
- h) Min. 14 dnů před započatím stavebních prací v ochranném pásmu dráhy je nutné kontaktovat místního správce Správy tratí Brno, místního správce Správy mostů a tunelů, se kterým se dohodnou případné detaily napojení zidky na rampu vedoucí
- i) k lávce v ev. ž km 83,855 TÚ 2801 Břeclav - Lanžhot st. hranice ve správě SMT.
- j) Žadatel si minimálně 14 dní před zahájením prací na ST Brno zažádá o zajištění technického dohledu.
- k) Veškeré změny projektu stavby budou předloženy k vyjádření.

7) Nej.cz s.r.o., č.j: VYJNEJ-2023-11790-01 ze dne vyhotovení 12. 9. 2023

- a) Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.
- b) Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučená bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.
- c) Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.
- d) V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.
- e) V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společností Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření

optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).

- f) V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s ROS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.
- g) Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s ROS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.
- h) Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).
- i) Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit. Objednávku na vytýčení zašlete e-mailem osobě ROS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrdíte termín vytýčení. Objednání vyhledání a vytýčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby. V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat ROS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.
- j) Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvížných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvížné montážní plošiny apod.
- k) Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umístovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte ROS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat ROS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.
- l) V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti kvůli ubývajícimu krytí nad SEK.
- m) Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových

- podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.
- n) Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.
 - o) Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenacházeli se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s ROS či jiným námi určeným zaměstnancem.
 - p) V případě, že se v průběhu stavby naskytnou předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s ROS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.
 - q) Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.
 - r) Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
 - s) V ochranném pásmu SEK nesmí být uskládován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.
 - t) Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.
 - u) Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.
 - v) Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy).
 - w) Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě.
 - x) Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušением provozu).
 - y) V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně ztuhnout písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.
 - z) Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o., resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda

není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.

- aa) V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situací za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.

- bb) Ohlásit ukončení stavby.

8) Město Břeclav, odbor kanceláře tajemníka, č.j. MUBR 133193/2023 ze dne vyhotovení 1. 11. 2023

- a) Investor zajistí na svůj náklad vytýčení sítě vedení veřejného osvětlení a provedení fotodokumentace před zahájením prací, před záhozem a po dokončení díla. Po celou dobu výstavby nesmí být vlivem probíhajících prací naše zařízení vyřazeno z provozu nebo omezena jeho funkce. O vytýčení sítě veřejného osvětlení je možné požádat jeho správce, a to Technické služby - organizační složka Města Břeclav. Zároveň bude se správcem projednán postup prací. Současně musí být před zahájením prací známo jméno kontaktní osoby investora, která bude odpovědná za řešení kolizních situací na našem zařízení v souvislosti s probíhající výstavbou a bude oprávněna také rozhodnout o uznání způsobené výše škody a způsobu její úhrady.
- b) Stávající stromy nebudou káceny.
- c) V případě, že dojde k rozježdění terénu těžkými vozidly, je třeba po jejich odjezdu srovnat terén do původní nivelety a poté osít travní semeno. Na náklady žadatele bude provedena výměna obrub, které byly při převozu materiálu poškozeny. Požadujeme řádné zabezpečení stavby proti úrazu. Při najíždění vozidel v průběhu stavby nesmí dojít k omezení průjezdnosti přilehlé obslužné komunikace - v žádném případě není možno odstavovat vozidla na vozovku nebo v její bezprostřední blízkosti. Prováděním prací nesmí dojít k narušení rozhledových poměrů na přilehlé komunikaci.
- d) Během výstavby musí vést k okolním domům a objektům přístupová komunikace, umožňující příjezd požárních vozidel, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu, a to alespoň 20 m od všech vchodů do domů a objektů. Zhotovitel musí zajistit volný průjezd po přilehlé komunikaci, v šířce alespoň 3 m, pro možný zásah požární techniky. Daná stavba nebude mít vliv na činnost hasičského záchranného sboru.
- e) Při provádění prací bude brán ohled na okolní vegetaci. Stromy v blízkosti stavby budou opatřeny ochranou proti poškození těžkou technikou. Při provádění zemních prací v blízkosti kořenů stromů nebude použita těžká technika, ale budou prováděny ručně. Po ukončení stavby je nutno všechny plochy veřejné zeleně dotčené stavbou uvést do původního stavu. Pláň po založení trávníku je nutno upravit tak, aby umožnila optimální vývoj vegetace. Bude dodržena norma ČSN 83 9061 (839061) - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Po dokončení prací budou plochy dotčené stavbou vyrovnány, ohumusovány v tl. 100 mm a zatravněny. Je nutno zabránit styku agresivních látek s rostlinou, zejména borkou nechráněných částí (květy, asimilační aparát, pupeny).
- f) Případný a nezbytný zásah do kořenového systému stromů bude v každém jednotlivém případě projednán s Technickými službami - organizační složkou města Břeclav.
- g) Narušené veřejné prostranství bude po dokončení prací předáno zpět do správy města Břeclav. Pro předání narušených ploch kontaktujte pověřeného pracovníka Technických služeb - organizační složky Města Břeclav.

- h) Pokud dojde při najíždění či vyjíždění vozidel k znečištění vozovky zeminou, je třeba tuto ihned odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Veřejné prostranství bude po dobu provádění prací pravidelně čištěno - odpad vzniklý při provádění prací je třeba odvézt z lokality a ekologicky zlikvidovat. Požadujeme, aby povrch veřejného prostranství byl uveden do původního stavu v souladu se stavem před zahájením výkopových prací, včetně vyčištění přilehlého veřejného prostranství. Povrch místních komunikací, užívaných při příjezdu ke stavbě, bude udržován v čistotě na náklady investora. Pokud při převozu materiálu či pohybem stavební techniky dojde ke znečištění místní komunikace, musí ji ten, kdo je způsobil, bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. V žádném případě není možno najíždět těžkou stavební technikou mimo vozovku na přilehlé chodníky a zelené pásy. V případě zvýšené prašnosti je třeba před započetím převozu materiálu pokropit vozovku. V případě deštivého počasí je třeba před vjetím na zpevněnou komunikaci očistit kola vozu.
- i) Výkopové práce na veřejném prostranství jsou zpoplatněny obecně závaznou vyhláškou města Břeclavi č. 8/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, čl. 5 Sazba poplatku, odst. 6) při provádění výkopových prací 5,- Kč/m²/den. Nebudou-li poplatky zaplacený včas nebo ve správné výši, může městský úřad zvýšit sazbu až na trojnásobek, toto zvýšení je příslušenstvím poplatku. Užívání veřejného prostranství pro uložení stavebního materiálu, případně umístění lešení, je zpoplatněno podle obecně závazné vyhlášky města Břeclavi č. 8/2020, o místních poplatcích, v platném znění. Poplatek za užívání veřejného prostranství se platí od prvního dne, kdy došlo k užívání, až do dne, kdy toto užívání skončilo a veřejné prostranství bylo uvedeno do původního stavu. Poplatek se platí za každý i započatý den. Správcem poplatku je odbor ekonomický.
- j) V případě přepravy zvláště těžkých nebo rozměrných předmětů či užívání vozidel, jejichž rozměry nebo hmotnost přesahují míru stanovenou předpisy, je třeba získat povolení příslušného silničního správního úřadu.
- k) V případě jakýchkoliv změn ve vztahu k místním komunikacím nebo veřejným prostranstvím je třeba tyto změny projednat na odboru majetkovém, oddělení investic Městského úřadu Břeclav.

9) Městský úřad Břeclav, OSŽP, odpadové hospodářství, souhrnné vyjádření č.j. MUBR 133941/2023 ze dne vyhotovení 2. 10. 2023

- a) se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství,
- b) vniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace,
- c) Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- d) Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí.
- e) Doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady budou uchovávány a předloženy na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství (v dokladu bude uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, původ z předmětné stavby či záměru, IČP, osoba oprávněná k převzetí odpadu, které byl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů, IČZ). Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebylo uděleno povolení Krajského úřadu.

11. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) vlastníci sousedních pozemků budou informováni v dostatečném předstihu o započetí stavebních prací,
 - b) používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek,
 - c) v průběhu realizace stavby nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod v zájmovém území,
 - d) pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
12. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
13. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
14. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam, až do dokončení stavby.
15. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
16. Provádět stavbu může podle ustanovení § 160 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, oprávněným k provádění vodních děl.
17. V rámci výstavby musí být veden stavební deník podle ustanovení § 157 stavebního zákona. Deník musí splňovat náležitosti podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
18. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
19. Škody, které budou způsobeny během výstavby nebo v souvislosti s touto výstavbou, budou hrazeny podle platných předpisů.
20. Stavebník je povinen zvát vodoprávní úřad na kontrolní prohlídky fáze výstavby dle přeloženého plánu kontrolních prohlídek.
21. Pro dobu výstavby bude zpracován havarijní plán a povodňový plán, který bude předložen ke schválení/potvrzení vodoprávnímu úřadu v dostatečném předstihu před zahájením stavby.
22. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu. Stavba může být užívána až na základě vydaného kolaudačního souhlasu.
23. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2026.
24. Stavbu lze užívat na základě povolení k užívání stavby.

Stavba nevyžaduje a nebude napojena na dopravní infrastrukturu.
Vodoprávní úřad pro stavbu nestanovuje zkušební provoz.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s § 94k písm. a) stavebního zákona:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – Veverí, IČO: 70890013

Odůvodnění

Stavebník – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – Veverí, IČO: 70890013, v zastoupení na základě plné moci spol. AQUA CENTRUM Břeclav, a.s., Kapusty 27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063, podal dne 20. 11. 2023 u vodoprávního úřadu žádost o provedení vodoprávního řízení a vydání společného povolení na stavbu vodního díla „Dyje Břeclav – LB, ř. km 20,900 – 21,700 – oprava protipovodňové zídky“. Uvedeným dnem podání žádosti bylo v dané věci zahájeno příslušné správní řízení dle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu.

Z důvodu nedostatků dokladů k žádosti bylo řízení přerušeno usnesením č. j.: MUBR 71151/2024 ze dne vyhotovení 27. 5. 2024, kde byl žadatel zároveň vyzván k doplnění chybějících dokladů. Požadované doklady doložil žadatel dne doručení 31. 7. 2024. Tímto dnem bylo zahájeno pokračování vodoprávního řízení.

Vodoprávní úřad posoudil záměr podle ustanovení § 94l, § 94o stavebního zákona a zahájil společné řízení dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94j a § 94m stavebního zákona a § 47 správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad společné řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením – veřejnou vyhláškou č.j.: MUBR 108599/2024 ze dne vyhotovení 31. 7. 2024. Oznámení (veřejná vyhláška) bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Jelikož byly vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, bylo upuštěno dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Účastníci řízení mohli uplatnit své námitky ve stanovené lhůtě, jinak dle ustanovení § 94n odst. 1 stavebního zákona k nim nebude přihlédnuto. Následně měli účastníci řízení 3 denní lhůtu pro možnost vyjádření se ke všem podkladům rozhodnutí. V dané 15 denní lhůtě a v následné 3 denní lhůtě, ani později se nikdo nevyjádřil.

Výše jmenované oznámení o zahájení řízení bylo oznámeno v souladu s ustanovením § 115 odst. 6 vodního zákona i občanským sdružením, která do 8 dnů od obdržení oznámení v souladu s ustanovením § 115 odst. 7 vodního zákona o postavení účastníků řízení nepožádala.

Dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 330 odst. 1 stavebního zákona a § 19 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti těchto zákonů dokončí podle dosavadních právních předpisů. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

K žádosti byly doloženy povinné doklady podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a další doklady:

- žádost o vydání společného povolení k vodnímu dílu na vyplněném tiskopise ze dne 20. 11. 2023,
- 2x projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení vypracovaná spol. AQUA CENTRUM Břeclav, Kapusty 27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063 v 06/2023, odpovědná osoba autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273,
- soupis sousedních pozemků stavby,
- plná moc pro zastupování stavebníka,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- souhrnné vyjádření MěÚ Břeclav, OŽP č.j.: MUBR 133941/2023 ze dne vyhotovení 2. 10. 2023,
- závazné stanovisko MěÚ Břeclav, OSŽP - oddělení úřad územního plánování č.j.: MUBR 23156/2024 ze dne vyhotovení 18. 3. 2024,
- závazné stanovisko MěÚ Břeclav, OSŽP-orgán ochrany ZPF č.j.: MUBR 44209/2024 ze dne vyhotovení 9. 4. 2024,
- stanovisko správce povodí a správce VVT Dyje - Povodí Moravy, s.p., zn.: PM-41065/2023/5203/Mi ze dne vyhotovení 7. 9. 2023,
- souhlas spol. EG.D, a.s., č.j. M49992-27101220 ze dne vyhotovení 3. 10. 2023,
- vyjádření spol. EG.D, a.s., č.j. E7456-26265837 ze dne vyhotovení 4. 9. 2023,
- vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., č.j. 007368 ze dne vyhotovení 14. 9. 2023,
- vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., č.j. 007304 ze dne vyhotovení 4. 9. 2023,
- vyjádření spol. CETIN a.s., č. j. 250430/23 ze dne vyhotovení 2. 10. 2023,
- stanovisko GasNet, s.r.o., zastoupený spol. GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5002889390 ze dne vyhotovení 13.9.2023,
- vyjádření Města Břeclav, OKT, oddělení rozvoje, č.j. MUBR 133193/2023 ze dne vyhotovení 1. 11. 2023,
- souhlas vlastníka pozemků dle § 184a stavebního zákona na situačním výkresu,
- vyjádření Nej.cz s.r.o., č.j. VYJNEJ-2023-11790-01 ze dne vyhotovení 12. 9. 2023,
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, č.j. 12156/2024-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne vyhotovení 20.5.2024,
- vyjádření ČD-Telematika a.s., č.j. 2202411287 ze dne vyhotovení 16.5.2024,
- stanovisko Ministerstva dopravy, č.j. MD-2849/2024-130/4 ze dne vyhotovení 14. 2. 2024,
- vyjádření Ministerstva dopravy, Odboru vodní dopravy, č.j. MD-69/2024-230/1 ze dne vyhotovení 2. 1. 2024,
- posudek o potřebě podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu vypracovaný Ing. Ondřejem Černým dne 25. 6. 2024,
- závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce provozní, regionální odbor Olomouc, č.j.: DUCR-32416/24/Nv ze dne vyhotovení 19. 6. 2024,
- stanovisko České dráhy, regionální správa majetku Brno, č.j.: 1921/24-RSMBRNO-144/24 ze dne vyhotovení 19. 7. 2024,

vodoprávní úřad zajistil:

- výpis z KN stavebních pozemků ke dni 27. 5. 2024,

- výpis z KN sousedních pozemků ke dni 27. 5. 2024,
- výpisy údajů z registru obyvatel a osob,
- výpis z registru ekonomických subjektů v ARES,
- úřední záznam.

V rámci celého společného řízení bylo zjištěno:

- a) projektová dokumentace pro společné řízení byla vypracovaná spol. AQUA CENTRUM Břeclav, Kapusty 27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063 v 06/2023, odpovědná osoba autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273, ověřené ve vodoprávním řízení,
- b) projektová dokumentace navrhuje opravu stávající protipovodňové zídky, LB svahu pod lávkou a dobudování napojení zídky po železniční most v Břeclavi na pozemcích parc. č. 3750/90, 3750/89, 3750/101, 3750/100, 3750/99, 3750/97, 3750/96, 309/12, 3750/86, 3750/50, 3750/6, 309/7 v k.ú. Břeclav – podrobný popis viz výroková část,
- c) k záměru byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů – MěÚ Břeclav, OŽP – orgánu ochrany ZPF; Drážního úřadu, regionální odbor Olomouc, MěÚ Břeclav, oddělení úřad územního plánování. Podmínky z těchto stanovisek byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.
- d) závazné stanovisko MěÚ Břeclav, OSŽP - orgán ochrany přírody a krajiny nebylo vyžadováno, jelikož ke kácení stromového porostu nedojde,
- e) vodoprávní úřad bude přizván na kontrolní prohlídky stavby, v souladu s plánem kontrolních prohlídek,
- f) stavba bude probíhat v záplavovém území VVT Dyje ve vysokém povodňovém ohrožení dle schváleného plánu pro zvládání povodňových rizik, stanovisko správce povodí – Povodí Moravy s.p. neobsahovalo podmínky. Jelikož při opravě a dobudování protipovodňové zídky existuje zvýšené riziko škod při povodňových průtocích, vodoprávní úřad stanovil podmínku zpracovat povodňový plán po dobu výstavby a předložit jej k potvrzení souladu s povodňovým plánem vyššího stupně – města Břeclav,
- g) záměr bude realizován i v korytě VVT Dyje, z tohoto důvodu stanovil vodoprávní úřad povinnost zpracovat havarijní plán po dobu výstavby za účelem ochrany povrchových a podzemních vod ohrožených stavebními pracemi,
- h) k předložené dokumentaci byla vydána odborná posouzení, znalecké posudky apod. těchto právnických a fyzických osob: posudek o potřebě podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu vypracovaný Ing. Ondřejem Černým dne 25. 6. 2024,
- i) K záměru vydal MěÚ Břeclav, OSŽP – oddělení úřad územního plánování závazné stanovisko č.j.: MUBR 23156/2024 ze dne vyhotovení 18. 3. 2024, kde přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Platná Politika územního rozvoje ČR,
V ZÚR JMK je mimo jiné vymezen záměr veřejně prospěšné stavby označené POP04 Opatření společná na vodních tocích Dyje a Kyjovka, záměr veřejně prospěšné stavby označ. DZ07 Trať č. 246 Znojmo - Břeclav, optimalizace a záměr územní rezervy označ. RDZ05 VRT Brno – Břeclav - hranice ČR/Rakousko (- Wien). Tyto záměry byly promítnuty do územního plánu Břeclav (kde byly zpřesněny). Z podstaty věci je zřejmé, že předložený záměr není v rozporu se záměrem označeným POP04. Navržený záměr dále kříží záměry označ. DZ07 a RDZ05. K předmětnému záměru byly předloženy vyjádření Ministerstva dopravy (viz výše). Odbor vodní dopravy neuplatnil k předloženému záměru

žádné připomínky a odbor drážní dopravy (podkladem pro jejich vyjádření byl také dopis Správy železnic) vyslovil souhlas s umístěním předmětného záměru. Na základě výše uvedených skutečností orgán územního plánování konstatuje, že předložený záměr není v rozporu se ZÚR JMK.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s Územním plánem Břeclav.

Předkládaný záměr „Dyje Břeclav, LB ř.km 20,9 - 21,7 – oprava protipovodňové zídky“ je navrhován v ploše označené v platném územním plánu Břeclav jako H - Plochy vodní a vodohospodářské, v ploše označené VP - plochy veřejných prostranství respektive v částech na jejich rozhraní. Záměr se nachází v záplavovém území Q100.

V textové části ÚP Břeclav v kapitole F) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ je v hlavním využití ploch H uvedeno: Plochy vodní a vodohospodářské jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny. Dále jsou v téže kapitole ÚP Břeclav stanoveny podmínky pro využití ploch v záplavovém území.

V těchto podmínkách se mimo jiné uvádí: Stavby a opatření související s vybudováním KPO jsou přípustné ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. Orgán územního plánování konstatuje, že z hlediska využití je předmětný záměr v souladu s územním plánem.

Dále z platného ÚP Břeclav plyne, že záměr kříží veřejně prospěšnou stavbu cyklokoridoru CS-60. Z předložené dokumentace však plyne, že navržené řešení umožňuje i nadále vedení cyklostezky pod železniční most. Záměr dále kříží navrhovanou komunikaci označenou MK-20, která by měla překonávat mostem řeku Dyji, a to včetně řešeného protipovodňového opatření. Orgán územního plánování při své správní úvaze dospěl k závěru, že navržený záměr neznemožňuje vybudování v územním plánu navržených veřejně prospěšných staveb.

Dále orgán územního plánování konstatuje, že podmínky prostorového uspořádání nejsou předloženým záměrem dotčeny.

Na základě výše uvedených skutečností orgán územního plánování konstatuje, že předložený záměr „Dyje Břeclav, LB ř.km 20,9 - 21,7 - oprava protipovodňové zídky“ je v souladu s platným ÚP Břeclav.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona).

Navržený záměr je umístěn na levobřežní straně řeky Dyje podél ulice Smetanovo nábřeží v Břeclavi, do zastavěného ale i nezastavěného území města. Oprava a výstavba části protipovodňové zídky přispěje k protipovodňové ochraně zastavěného území města Břeclavi. Orgán územního plánování konstatuje, že je veřejným zájmem zajistit protipovodňovou ochranu zastavěného území města. Předloženým záměrem jsou tak naplňovány podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků [§ 19 odst. 1 písm. g) stavebního zákona]. Orgán územního plánování konstatoval, že dle § 18 odst. 1) jsou záměrem zajištěny podmínky pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost společenství obyvatel území, které uspokojuje potřeby generace současné, ale i budoucí. Oprava a vybudování protipovodňové zídky splňuje také požadavky na uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství a na stávající charakter a hodnoty území [§ 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona]. Z uvedených důvodů je záměr přípustný.

- j) Speciálního stavebního úřadu podle § 94o stavebního zákona posoudil:
soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů:
stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:
stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:
podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány do podmínek rozhodnutí,
stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, kterých zájmy jsou dotčeny,
zda je dokumentace úplná, přehledná a zda jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu:
Vodoprávní úřad ověřil, že projektová dokumentace navrhovaného stavebního záměru je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány. Předložená dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, obsahuje veškeré informace požadované právními předpisy souvisejícími se zhotovením projektové dokumentace pro tento typ stavby.
Projektovou dokumentaci pro společné povolení vypracoval Ing. Milan Bartošík – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1002273. Stručný popis stavby je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.
- k) zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby:
dopravní přístup je zajištěn stávající,
- l) účinky budoucího užívání stavby:
byl posouzen rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů, včetně ovlivnění životního prostředí, zejména vodohospodářských zájmů. Speciální stavební úřad nezjistil v průběhu společného řízení žádné skutečnosti, jež by bránily vydat společné povolení k provedení výše popsaného souboru staveb za podmínek stanovených tímto rozhodnutím, a proto bylo žádosti vyhověno,
- m) posouzení speciálního stavebního zákona dle § 90 odst. 2) stavebního zákona: k záměru bylo vydáno závazné stanovisko dle § 96b, tedy záměr nebyl dle § 90 odst. 2) stavebního zákona posuzován speciálním stavebním úřadem,
- n) vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, ostatní podklady rozhodnutí, včetně projektové dokumentace a provedl hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení, včetně negativního ovlivnění životního prostředí, zejména vodních poměrů. Uvedený záměr posoudil z hledisek uvedených v ustanovení vodního zákona a stavebního zákona a na ně navazujících právních předpisů či jiných strategických plánovacích dokumentů. Projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy.
- o) výrokovou částí I. tohoto rozhodnutí schválil vodoprávní úřad stavební záměr na stavbu výše specifikovaného vodního díla, ve výrokové části II. rozhodnul na základě předloženého odborného posudku o zařazení předmětného vodního díla do IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu a současně uložil povinnost zajistit na

uvedeném vodním díle technickobezpečnostní dohled. V dalším výroku III. stanovil podmínky pro umístění této stavby, pro její provedení a také podmínky k jejímu následnému užívání, kterými bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu se stavebními předpisy, s ČSN na úseku vodního hospodářství, s podmínkami majitelů inženýrských sítí a dotčených orgánů. Všechny podmínky účastníků řízení, kromě podmínek, které ukládají platné právní předpisy a ty které nesouvisí s vodním dílem, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno.

- p) vodoprávní úřad stanovil, že předmětnou stavbu lze užívat jen na základě povolení k užívání stavby.
- q) společnost Nej.cz s.r.o., změnila dne 1. 6. 2024 název na DeCeTel s.r.o., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 03213595.
- r) vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
nebyly podány žádné námitky ani připomínky.
- s) vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.
- t) stavebník byl dle položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozen od poplatku.
- u) účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí ve věci společného povolení dle § 94k stavebního zákona:
Stavebník (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona) - Povodí Moravy, s.p.,
Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona) - Město Břeclav

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona) - Povodí Moravy, s.p., Město Břeclav,
Osoba, která má k pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn, jiné věcné právo -
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., GasNet, s.r.o., Správa železnic, státní organizace, EG.D, a.s., MUDr. Pavel Trojan, DeCeTel s.r.o., CETIN a.s.,

Vlastníci sousedních pozemků, nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí): KN 309/2, 309/3, 309/10, 309/13, 3750/98, 3750/77, 3750/76, 3750/91, 3750/2, 3750/102, 3750/85, 309/6, 3677/2, st. 1655, 3629/9, 3675/7, 3675/8, 3629/10, st. 1975, 5425, 3673/4, 4141, 3629/12, 3633/26, st. 5475, st. 1392, st. 1391, st. 2073/1, 3634/17, 3633/4, 4069, st. 1613/2, 3633/15, st. 1420/1, 3634/18, st. 1256, st. 1257/1, st. 1258, st. 1206/3, st. 1206/1, st. 1924, st. 1125/2, 309/9, 309/5, 309/4, 3629/1, st. 2082/2, 3677/3, 3675/10, 3675/6, st. 5321 v k. ú. Břeclav,
Ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) – parc. č. st. 1655, 309/2, 3750/2, 3750/76, 3750/77, 3750/91, 3677/3, 3675/7, st. 1125/2, st. 2073/1, st. 2082/2, st. 3675/10, 3675/6, 3629/10, 3629/12, 3634/17, 309/9, 3629/9, 3629/12, 309/6, 3629/10, 3634/17, st. 1391, st. 5321, 309/3 v k. ú. Břeclav.

v) dále vodoprávní úřad stavebníka upozorňuje že:

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
- stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
- stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam, až do dokončení stavby,
- stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
- provádět stavbu může podle ustanovení § 160 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, oprávněným k provádění vodních děl,
- v rámci výstavby musí být veden stavební deník podle ustanovení § 157 stavebního zákona. Deník musí splňovat náležitosti podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu stávajících podzemních vedení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti jejich provozu,
- při každé změně projektu nebo stavby je nutné požádat správce dotčených podzemních sítí o nové stanovisko k této změně,
- škody, které budou způsobeny během výstavby nebo v souvislosti s touto výstavbou, budou hrazeny podle platných předpisů,
- veškerá rizika možných povodňových škod při stavbě v záplavovém území nese investor, resp. vlastník stavby.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ostatní poučení: Vodoprávní úřad upozorňuje, že podle § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže je stavba zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení doručí stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, popřípadě vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení doručí stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání povolení k užívání stavby.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Lucia Vyrubalíková, v. r.

Příloha: katastrální situační výkres C.4

Obdrží:

I. Na vyvěšení (úřední deska, internet) po dobu 15 dnů

1. Městský úřad Břeclav, odbor kanceláře tajemníka - zde

Obecní úřad se žádá o bezodkladné vyvěšení veřejné vyhlášky na své úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup na dobu 15 dnů.

II. Účastníci řízení (do vlastních rukou)

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno-Veverčí v zastoupení spol.
2. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav
 3. Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
 4. EG. D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
 5. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
 6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň
 7. DeCeTel s.r.o., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 8. GasNet, s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
 9. Město Břeclav, OKT- oddělení rozvoje
 10. MUDr. Pavel Trojan, Smetanovo nábřeží 2116/34, 690 02 Břeclav

III. Účastníci vodoprávního řízení (veřejná vyhláška)

11. vlastníci sousedních pozemků, nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (*účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*): KN 309/2, 309/3, 309/10, 309/13, 3750/98, 3750/77, 3750/76, 3750/91, 3750/2, 3750/102, 3750/85, 309/6, 3677/2, st. 1655, 3629/9, 3675/7, 3675/8, 3629/10, st. 1975, 5425, 3673/4, 4141, 3629/12, 3633/26, st. 5475, st. 1392, st. 1391, st. 2073/1, 3634/17, 3633/4, 4069, st. 1613/2, 3633/15, st. 1420/1, 3634/18, st. 1256, st. 1257/1, st. 1258, st. 1206/3, st. 1206/1, st. 1924, st. 1125/2, 309/9, 309/5, 309/4, 3629/1, st. 2082/2, 3677/3, 3675/10, 3675/6, st. 5321 v k.ú. Břeclav
12. ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (*účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*) – parc. č. st. 1655, 309/2, 3750/2, 3750/76, 3750/77, 3750/91, 3677/3, 3675/7, st. 1125/2, st. 2073/1, st. 2082/2, st. 3675/10, 3675/6, 3629/10, 3629/12, 3634/17, 309/9, 3629/9, 3629/12, 309/6, 3629/10, 3634/17, st. 1391, st. 5321, 309/3 v k. ú. Břeclav.

IV. Dotčené orgány (doporučeně)

13. MěÚ Břeclav, OSŽP – oddělení úřadu územního plánování
14. MěÚ Břeclav, OSŽP – orgán ochrany ZPF
15. Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
16. Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Příloha č. k dokumentu
č. j. 14449/2023
za dne 14.12.2023

Břeclav | Městský úřad
Náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

S001 - KONEC OPRAVY
km 0,158

309/7

3750/86

Vlastník, iméno, adresa

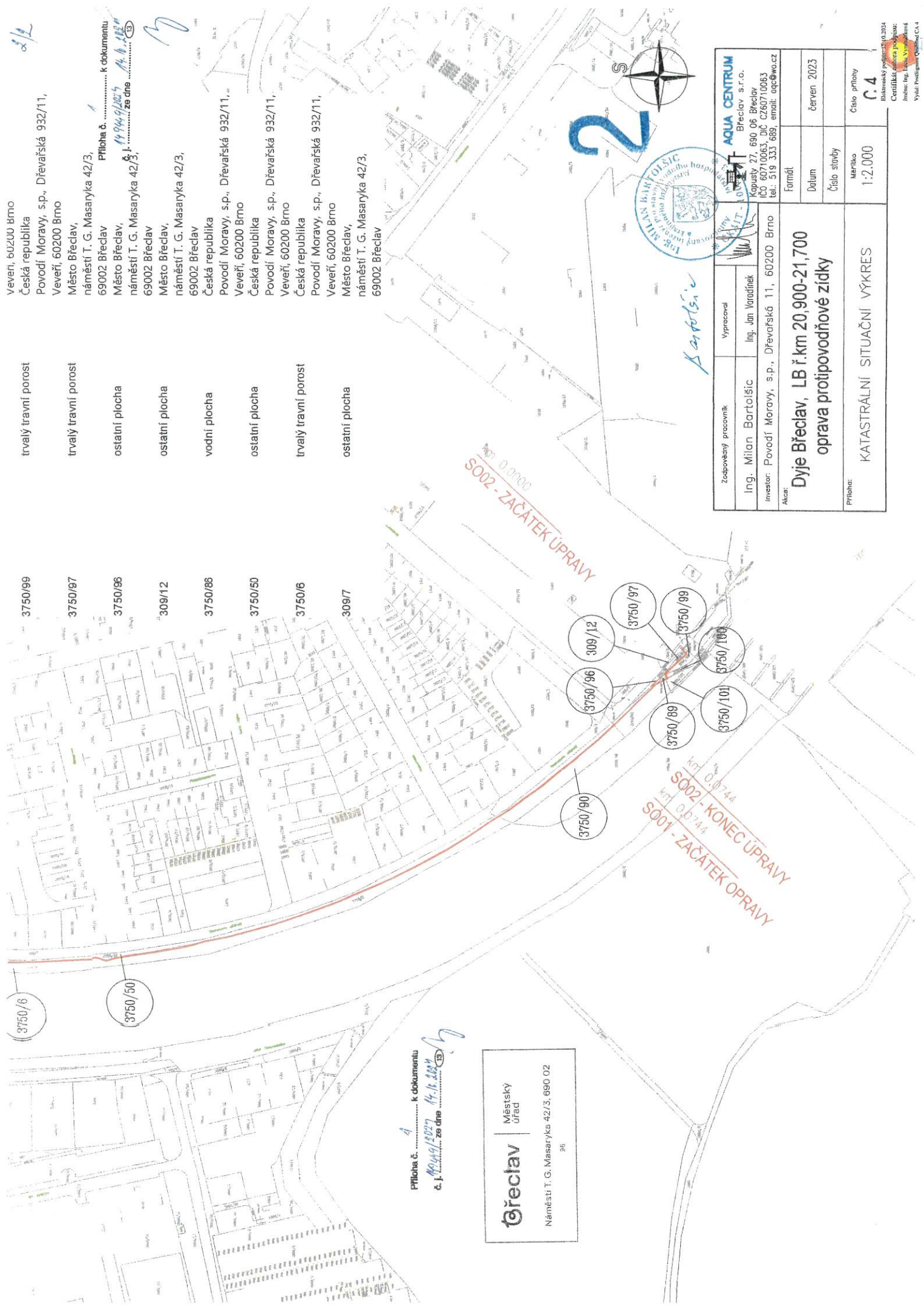
Druh pozemku

Číslo pozemku

Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno

trvalý travní porost
ostatní plocha
trvalý travní porost

3750/90
3750/89
3750/101



veveří, 60200 Brno
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Město Břeclav,
náměstí T. G. Masaryka 42/3,
69002 Břeclav
Město Břeclav,
náměstí T. G. Masaryka 42/3,
69002 Břeclav
Město Břeclav,
náměstí T. G. Masaryka 42/3,
69002 Břeclav
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Česká republika
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11,
Veverí, 60200 Brno
Město Břeclav,
náměstí T. G. Masaryka 42/3,
69002 Břeclav

trvalý travní porost
trvalý travní porost
ostatní plocha
ostatní plocha
vodní plocha
ostatní plocha
trvalý travní porost
ostatní plocha

Příloha č. 1 k dokumentu
č. j. 19449/2023
14.12.2023
za dne

Břeclav Městský úřad
Náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02
96



Zodpovědný pracovník:	Vypracoval:	AQUA CENTRUM
Ing. Milan Bartolšic	Ing. Jan Vondráček	Břeclav s.r.o.
Investor: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 60200 Brno		Kopušky 27, 690 06 Břeclav IČO 60710063, DIČ CZ60710063 tel.: 519 333 689, email: oqc@wo.cz
Akce:	Formát:	
Dyje Břeclav, LB ř.km 20,900-21,700	Datum:	červen 2023
oprava protipovodňové zídky	Číslo stavby:	
Příloha:	Mapka	Číslo přílohy
KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES	1:2.000	0.4

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T. G. Masaryka 42/3

Břeclav, 690 02

Číslo jednací: MUBR 172502/2024

V Břeclavi 25. 11. 2024

Spisová značka: MUBR-S 178846/2023 ŽP/Vy
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lucia Vyrubalíková
Telefon: 519 311 226, 731 680 171
E-mail: lucia.vyrubalikova@breclav.eu

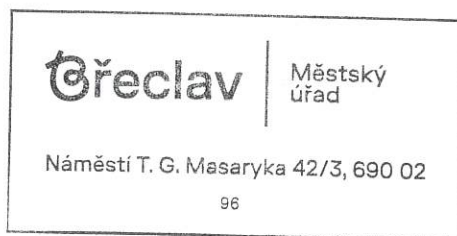
Schvalovací doložka

Zasíláme Vám ověřenou projektovou dokumentaci.

Rozhodnutí o společném povolení stavby vodního díla „Dyje Břeclav – LB, ř. km 20,900 – 21,700 – oprava protipovodňové zídky“ vydané dne 14. 10. 2024 vodoprávním úřadem pod č. j.: MUBR 149449/2024, nabylo právní moci dne 19. 11. 2024.



Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Lucia Vyrubalíková



Příloha: 1 x PD, štítek stavba povolena, rozhodnutí s doložkou právní moci

Obdrží:

1. AQUA CENTRUM Břeclav, a. s., Kapusty 27, 690 06 Břeclav - osobně
2. Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební úřad, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav (+ rozhodnutí s doložkou právní moci)

STAVBA POVOLENA

Rozhodnutím vodoprávního úřadu Městského úřadu Břeclav

ze dne: 14. 10. 2024

č. j.: MUBR 149449/2024

Název stavby: „Dyje Břeclav – LB, ř. km 20,900-21,700 – oprava
protipovodňové zídky“

Stavebník: Povodí Moravy, s. p., Brno

Stav. podnikatel: dle výběrového řízení

Termín dokončení: 31. 12. 2026

